

# ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN FÜR VERKEHRSMITTELWERBUNG

## I. Geltungsbereich

- 1) Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen regeln die Vermietung von Flächen an Verkehrsmitteln der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH (nachfolgend „ESWE Verkehr“ genannt) zwecks Vorführung von Werbung auf der Außenseite der Verkehrsmittel (nachfolgend „Außenwerbung“ genannt) oder im Innenraum der Verkehrsmittel (nachfolgend „Innenwerbung“ genannt). Sie gelten ausschließlich gegenüber Unternehmern, die bei Abschluss des Mietvertrages in Ausübung ihrer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit handeln sowie gegenüber juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtlichem Sondervermögen.
- 2) Widersprechende und/oder ergänzende Bedingungen des Mieters haben auch dann keine Geltung, wenn der Auftrag und die Werbung ohne Vorbehalt und in Kenntnis widersprechender und/oder entgegenstehender Bedingungen des Mieters ausgeführt werden.

## II. Inhalt der Werbung

- 1) Text und Ausführung der Werbung unterliegen den Richtlinien und der Genehmigung der ESWE Verkehr. Maßstabsgerechte Entwürfe sind der ESWE Verkehr 5 Wochen (Außenwerbung) bzw. 2 Wochen (Innenwerbung) vor dem vereinbarten Mietbeginn vorzulegen.
- 2) Werbung, deren Inhalt gegen behördliche Anordnungen, allgemeine Gesetze, die guten Sitten oder Rechte Dritter verstößt oder die politische oder diskriminierende Inhalte zum Gegenstand hat, ist nicht gestattet. Die ESWE Verkehr ist berechtigt, Werbung nach ihrem pflichtgemäßen Ermessen zurückzuweisen, wenn deren Inhalt gegen die vorstehende Regelung verstößt oder deren Ausführung für die ESWE Verkehr unzumutbar wäre.
- 3) Die Verantwortung für Form und Inhalt der Werbung sowie deren urheberrechtliche und wettbewerbsrechtliche Unbedenklichkeit trägt der Mieter. Der Mieter stellt ESWE Verkehr insoweit von etwaigen Ansprüchen Dritter und aller der ESWE Verkehr in diesem Zusammenhang entstehenden Kosten frei. Eine Prüfpflicht der ESWE Verkehr besteht nicht.

## III. Herstellung der Werbemittel

- 1) Die Herstellung der Werbemittel für die Außenwerbung erfolgt auf Kosten des Mieters je nach Vereinbarung durch die ESWE Verkehr oder eine durch den Mieter oder die ESWE Verkehr beauftragte Fremdfirma. Sie hat nach den Richtlinien der ESWE Verkehr zu erfolgen. Der Mieter ist verpflichtet, die erforderlichen Materialien/Druckdaten spätestens 4 Wochen vor vereinbartem Mietbeginn bereitzustellen. Der Mieter hat für die Herstellung der Werbemittel ausschließlich von ESWE Verkehr genehmigte Materialien (insbesondere Folien und Lacke) zu verwenden. Andere Werbemittel kann ESWE Verkehr zurückweisen.
- 2) Die Herstellung der Werbemittel für die Innenwerbung erfolgt durch den Mieter auf dessen Kosten. Sie hat nach den Richtlinien der ESWE Verkehr zu erfolgen.

## IV. Anbringung der Werbemittel

- 1) Der Mieter trägt die Kosten für die Anbringung der Werbemittel.
- 2) Die Außenwerbung ist, soweit nicht eine Montage durch die ESWE Verkehr vereinbart ist, fachgerecht vom Mieter oder einem von diesem bestimmten Fremdunternehmen auf dem Werksgelände der ESWE Verkehr anzubringen. Das Fremdunternehmen ist der ESWE Verkehr spätestens 2 Wochen vor vereinbartem Mietbeginn zu benennen.
- 3) Bei der Verwendung von Fensterfolie ist auf die Verwendung hierfür freigegebener Materialien und die Ausführung in der amtlich genehmigten Art zu achten. Jedes Fenster, welches mit Fensterfolie beklebt wird, ist durch ein entsprechendes Prüfsiegel zu kennzeichnen. Ein entsprechender Nachweis, in Form einer ABG, ist bei dem die Fahrzeugendabnahme durchführenden Mitarbeiter der ESWE Verkehr abzugeben.
- 4) Eine jährlich zu wiederholende „Einweisung für Fremdfirmen“ wird durch ESWE Verkehr durchgeführt und ist Voraussetzung für Tätigkeiten auf dem Betriebsgelände. Die ESWE Verkehr informiert den Mieter über die entsprechenden Termine zur Anbringung der Werbung.
- 5) Die ESWE Verkehr ist berechtigt, das von dem Mieter benannte Fremdunternehmen zurückzuweisen, wenn sich dieses in der Vergangenheit als nicht fachkundig oder nicht zuverlässig erwiesen hat. Die Zurückweisung hat binnen 3 Werktagen nach der Benennung zu erfolgen.

- 6) Die für die Innenwerbung erforderlichen Plakate und Handzettel/Flyer sind frühestens 1 Woche vor Beginn und spätestens drei Tage vor Mietbeginn kostenfrei an die von der ESWE Verkehr angegebene Anschrift anzuliefern. Die ESWE Verkehr übernimmt keine Garantie für die Abnahme von Handzetteln/Flyern durch die Fahrgäste.
- 7) Verzögert sich die Anbringung der Werbemittel aus vom Mieter zu vertretenden Gründen (z. B. verspätete Bereitstellung der Materialien/Druckdaten oder der Werbemittel), so entbindet das den Mieter nicht von seiner Zahlungsverpflichtung. Mehrkosten, die wegen der verspäteten Bereitstellung anfallen, trägt der Mieter.
- 8) Der Ausschluss von Wettbewerbern wird ausdrücklich nicht zugesichert. Die ESWE Verkehr bemüht sich jedoch, Werbung konkurrierender Produkte nicht direkt nebeneinander anzubringen.
- 9) Linien- und Streckenwünsche können nicht erfüllt werden.

## V. Instandhaltung der Werbemittel

- 1) Die Werbemittel sind während der Mietzeit vom Mieter instand zu halten.
- 2) Die Instandhaltung, Auswechslung und Ausbesserung der Werbemittel ist fachgerecht auf Kosten des Mieters durch den Mieter oder ein von diesem bestimmtes, der ESWE Verkehr im Voraus zu benennendes Fremdunternehmen durchzuführen. Ziffer IV.4 und 5 dieser AGB finden entsprechende Anwendung.
- 3) ESWE Verkehr wird den Mieter auf bekannte Mängel der Werbemittel zeitnah hinweisen.
- 4) Maßnahmen gemäß Ziffer V.2 haben binnen eines Monats nach schriftlichem Hinweis zu erfolgen, es sei denn der Vertrag ist vor Ablauf dieses Monats beendet. Sofern der Mieter die Instandhaltung nach Aufforderung und Fristsetzung durch die ESWE Verkehr nicht nachkommt, ist die ESWE Verkehr berechtigt, die Ausbesserung auf Kosten des Mieters durchzuführen oder den Vertrag zu kündigen. Etwaige Schadensersatzansprüche der ESWE Verkehr bleiben davon unberührt.

## VI. Ausmusterung eines Fahrzeugs

Wird ein Fahrzeug vor Vertragsablauf aus dem Verkehr gezogen („Ausmusterung“) und durch ein Fahrzeug gleicher oder ähnlicher Art ersetzt, so wird die Werbung auf das Ersatzfahrzeug übertragen. Die Kosten hierfür gehen zu Lasten ESWE Verkehr. Die Kosten für eine eventuelle Anpassung der Druckdaten übernimmt der Mieter.

## VII. Preise/Zahlung

- 1) Es gilt die zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses gültige Preisliste. Die Preise können bis zum Ablauf von 12 Monaten nach Abschluss des Vertrages nicht erhöht werden. Danach können die Preise zu Beginn eines neuen 12-Monats-Zeitraums den zu diesem Zeitpunkt aktuellen Listenpreisen angepasst werden, sofern die Änderung der Listenpreise in Anpassung an die Kostenentwicklung (insbes. Unterhaltskosten der Verkehrsmittel) erfolgte. Die ESWE Verkehr ist verpflichtet, dem Mieter in Schriftform eine Preiserhöhung zwei Monate vor deren Inkrafttreten anzuzeigen. Im Falle einer Erhöhung der Vertragspreise um mehr als 10 % steht dem Mieter ein Sonderkündigungsrecht zum Zeitpunkt des Inkrafttretens der Preisänderung zu. Die Kündigung hat schriftlich innerhalb einer Frist von 6 Wochen nach Bekanntgabe der Preiserhöhung gegenüber der ESWE Verkehr zu erfolgen. Maßgeblich ist der Eingang bei der ESWE Verkehr. Ein gewählter Zeitnachlass wird bei vorzeitiger Beendigung des Vertrages nachberechnet.
- 2) Bei Festsetzung der Preise wurde berücksichtigt, dass Fahrzeuge aus betrieblichen Gründen (z. B. Fahrplanänderungen an Wochenenden und zu Ferienzeiten, Reparaturen, Wartungsarbeiten, Hauptuntersuchungen) bis zu jeweils 7 Tage durchgehend nicht im Verkehr sind. Für Ausfälle von mehr als durchgehend 7 Tage erhält der Mieter eine Gutschrift nach der folgenden Formel:

Vereinbarte Monatsmiete	×	Anzahl der Mehrausfalltage
30		

- 3) Bei Verträgen mit einer Mindestmietzeit von einem Jahr räumt die ESWE Verkehr einen Zeitnachlass auf die Miete von 5% ein, bei einer Mindestmietzeit von zwei Jahren räumt die ESWE Verkehr einen Zeitnachlass auf die Miete von 10% ein. Bei vorzeitiger Beendigung eines Vertrages wird der Zeitnachlass nachberechnet.
- 4) Der Preis für die Anmietung der Flächen für die Innen- und Außenwerbung ist jeweils im Voraus zu entrichten. Eine Zahlung ist durch Abbuchung im SEPA-Lastschriftverfahren abzüglich 2% Skonto oder durch Überweisung innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsstellung ohne Abzug möglich. Für die Rechtzeitigkeit der Zahlung ist der Geldeingang bei der ESWE Verkehr maßgeblich. Der Mieter kann bei Vertragsabschluss wählen zwischen einmaliger, monatlicher, vierteljährlicher oder jährlicher Zahlungsweise. Im Falle einer Zahlung durch Abbuchung im SEPA-Lastschriftverfahren ist der Mieter verpflichtet, ein entsprechendes SEPA-Lastschriftmandat zu erteilen. Bei monatlicher Zahlungsweise erfolgt die Abbuchung jeweils im Voraus am 1. Werktag eines Monats, bei vierteljährlicher Vorauszahlung jeweils am 1. Werktag des beginnenden Quartals und bei Jahresvorauszahlung jeweils am 1. Werktag des beginnenden Jahreszeitraumes. Die Kosten für Herstellung, Montage und Demontage von Werbemitteln, die Lackierung der Verkehrsmittel sowie Nebenkosten werden unmittelbar nach Erbringung der jeweiligen Leistung in Rechnung gestellt. Die Vorabankündigung (Pre-Notification) erfolgt mit Rechnungsstellung. Die Frist für die Vorabankündigung (Pre-Notification) des Lastschriftinzugs wird auf 2 Werktage verkürzt.
- 5) Eine Aufrechnung des Mieters ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.
- 6) Ein Leistungsverweigerungs- oder Zurückbehaltungsrecht kann der Mieter nur geltend machen, sofern der Gegenanspruch auf dem gleichen Vertragsverhältnis beruht und rechtskräftig festgestellt oder von der ESWE Verkehr anerkannt ist.

#### VIII. Vertragslaufzeit/Automatische Verlängerung/Kündigung

- 1) Die von der ESWE Verkehr abgegebenen Angebote sind freibleibend. Ein Vertrag kommt zwischen den Parteien erst mit Unterzeichnung eines schriftlichen Vertrages durch beide Parteien zustande. Der Vertrag endet mit Ablauf der vereinbarten Mietzeit.
- 2) Verträge über Außenwerbung mit einer Mietzeit von bis zu 6 Monaten und Verträge über Innenwerbung verlängern sich nicht automatisch. Verträge über Außenwerbung mit einer Mietzeit von mehr als 6 Monaten, jedoch nicht mehr als 12 Monaten verlängern sich automatisch jeweils um 3 Monate, sofern sie nicht 1 Monat vor Vertragsablauf von einer der Parteien gekündigt werden. Verträge über Außenwerbung mit einer Mietzeit von mehr als 12 Monaten verlängern sich automatisch jeweils um 12 Monate, sofern sie nicht 3 Monate vor Vertragsablauf von einer der Parteien gekündigt werden.
- 3) Das Recht zur außerordentlichen und fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt von den vorstehenden Regelungen unberührt. Ein wichtiger Grund, der die ESWE Verkehr zur außerordentlichen, fristlosen Kündigung berechtigt liegt insbesondere vor, wenn der Mieter seinen Zahlungsverpflichtungen nicht nachkommt, gegen die Inhaltsbestimmungen für Werbung nach Ziffer III oder die Vorgaben für die Fensterfolie gemäß Ziffer IV.3 verstößt.
- 4) Endet ein Vertragsverhältnis vorzeitig durch einen Umstand, den der Mieter zu vertreten hat, entfällt ein gewährter Rabatt gegenüber dem Listenpreis rückwirkend und kann bis zu einem Jahr nachberechnet werden. Bis die Werbefläche anderweitig vermarktet wird, ist darüber hinaus der Listenpreis als Schadensersatz zu zahlen.
- 5) Jede Kündigung bedarf der Schriftform. Eine telekommunikative Übermittlung reicht zur Wahrung der Schriftform nicht aus.

#### IX. Entfernung (Neutralisierung) und Entsorgung der Werbung

- 1) Die Entfernung (Neutralisierung) der Außenwerbung ist innerhalb von 3 Werktagen nach Beendigung des Vertrages auf Kosten des Mieters fachgerecht durch den Mieter oder ein von ihm beauftragtes Fremdunternehmen auf dem Gelände der ESWE Verkehr durchzuführen, soweit nicht eine Neutralisation durch ESWE Verkehr vereinbart wurde. Der Termin ist in jedem Fall vor Ablauf des Mietzeitraums mit ESWE Verkehr zu vereinbaren. Ziffer IV.4 und 5 dieser AGB finden entsprechende Anwendung.
- 2) Die Neutralisierung umfasst bei Verwendung von Folien die eventuell erforderliche Wiederherstellung eines einwandfreien Lackgrundes, bei Einlackierung der Außenwerbung auch die Kosten für die Grundlackierung und die Rücklackierung des Fahrzeuges in die Hausfarbe der ESWE Verkehr.

- 3) Die Entfernung (Neutralisierung) der Werbemittel der Innenwerbung erfolgt auf Kosten des Mieters durch die ESWE Verkehr zum vereinbarten Vertragsende.
- 4) Ein Anspruch des Mieters auf Rückgabe der von ihm gelieferten Entwürfe und Werbemittel (insbes. Plakate und Folien) besteht nicht. Abfälle werden entsprechend ihrer Beschaffenheit durch die ESWE Verkehr entsorgt.
- 5) Wird entweder bis zu dem Ablauf der Mietzeit kein Termin vereinbart oder erscheint niemand zum vereinbarten Termin ist ESWE Verkehr nach einmaliger Aufforderung unter Setzung einer angemessenen Frist berechtigt, die Neutralisierung auf Kosten des Mieters selbst durchzuführen oder in Auftrag zu geben. Für die Dauer der weiteren Nutzung der Werbefläche fällt die bisher vereinbarte Vergütung an; § 545 BGB findet keine Anwendung. Ein etwaiger weitergehender Schadensersatzanspruch der ESWE Verkehr wird dadurch nicht ausgeschlossen.

#### X. Haftung, höhere Gewalt, Unmöglichkeit

- 1) Die Haftung der ESWE Verkehr sowie ihrer Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen ist ausgeschlossen, soweit der Schaden nicht durch Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit herbeigeführt wurde; dies gilt nicht bei Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, oder der schuldhaften Verletzung wesentlicher Vertragspflichten. Im Falle einer Verletzung einer wesentlichen Vertragspflicht (Verpflichtung, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner regelmäßig vertraut und vertrauen darf), welche nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruht, beschränkt sich die Haftung auf den Schaden, den die ESWE Verkehr bei Abschluss des Vertrages als mögliche Folge der Vertragsverletzung vorausgesehen hat oder unter Berücksichtigung der Umstände, die die ESWE Verkehr kannte oder kennen musste, hätte voraussehen müssen.
- 2) ESWE Verkehr haftet nicht für die Nichtausführung, Verzögerung, Unterbrechung oder vorzeitige Beendigung einer Werbemaßnahme aus Gründen, die sie nicht zu vertreten hat (z. B. Streik, Naturkatastrophen). Darauf beruhende Ausfalltage werden nicht nach Ziffer VII.2 berücksichtigt.
- 3) Wird die Werbung ganz oder teilweise von den zuständigen Aufsichtsstellen untersagt, so gilt der Vertrag vom Zeitpunkt der Beendigung der Werbung an in entsprechendem Umfang auf Grund der von der ESWE Verkehr unverschuldeten Unmöglichkeit der Leistung aufgehoben. Schadenersatzansprüche stehen aus diesem Anlass keiner der beiden Parteien zu. Vom Mieter geleistete Vorauszahlungen werden für die noch ausstehende Zeit zurückvergütet; darüber hinaus bestehen keine Ansprüche.

#### XI. Untervermietung, Abtretung

- 1) Die Werbeflächen dürfen nur mit ausdrücklicher Zustimmung der ESWE Verkehr untervermietet werden. Aufträge von Agenturen und Mittlern werden nur für namentlich bezeichnete Werbetreibende unter Angabe des zu bewerbenden Produktes angenommen. Die Agentur/der Mittler hat auf Verlangen der ESWE Verkehr nachzuweisen, dass ein entsprechender Auftrag erteilt ist. Die Agentur/der Mittler tritt mit Zustandekommen des Auftrages die Ansprüche gegen ihren/seinen Kunden aus dem der Forderung zugrunde liegenden Werbevertrag an die ESWE Verkehr ab, soweit sie Gegenstand des Auftrags ist (Sicherungsabtretung). ESWE Verkehr nimmt diese Abtretung mit Zustandekommen des Vertrages über die Vermietung von Flächen an Verkehrsmitteln an. ESWE Verkehr ist berechtigt, diese Abtretung dem Kunden gegenüber offen zu legen, wenn die Forderung nicht innerhalb eines Monats nach Fälligkeit beglichen ist. Bei einem Vertrag über Außen- oder Innenwerbung mit einer Mietzeit von mehr als 1 Monat, gewährt ESWE Verkehr der Agentur/dem Mittler ein der Schriftform gemäß Ziffer VIII.5 unterliegendes Sonderkündigungsrecht mit einer Frist von 60 Tagen, wenn die Agentur/der Mittler der ESWE Verkehr bei der Kündigungserklärung die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens über das Vermögen des in dem Vertrag angegebenen Werbetreibenden oder dessen Ablehnung mangels Masse nachweist.
- 2) Eine Übertragung von Rechten und Pflichten aus diesem Vertrag oder des Vertrags selbst auf Dritte bedarf der vorherigen Zustimmung der anderen Vertragspartei. ESWE Verkehr ist aber ohne Zustimmung des Mieters berechtigt, Rechte und Pflichten aus dem Vertrag sowie den Vertrag selbst auf ein verbundenes Unternehmen gemäß §§ 15 ff. AktG zu übertragen.

#### XII. Gerichtsstand, Erfüllungsort

Gerichtsstand und Erfüllungsort für Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliche Sondervermögen ist der Sitz der ESWE Verkehr.